

UNIONE DEI COMUNI MONTANI "MAIELLA ORIENTALE-VERDE AVENTINO"

(tra i Comuni di Civitella Messer Raimondo- Colledimacine – Lama dei Peligni – Lettopalena – Palena – Taranta Peligna)

Sede legale: Via Roma n.3 – 66017 PALENA (CH)

COPIA

DETERMINAZIONE del Sett. Gare, Contratti, LLPP, Manutenzione

N. 7 DEL 24-01-2017

Oggetto: E424- COMUNE DI LAMA DEI PELIGNI. Lavori di "Messa in sicurezza edificio scolastico Michele Tenore". Importo complessivo € 220.000,00 approvazione verbale di sorteggio pubblico - determina a contrarre di indizione gara.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Francesco Di Gregorio**

Premesso :

- che i Comuni di Civitella Messer Raimondo, Colledimacine, Lama dei Peligni, Lettopalena, Palena e Taranta Peligna fanno parte dell'Unione Maiella Orientale Verde Aventino dal 07.11.2014;

- che l'Unione è stata istituita, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 267/2000, per adempiere all'obbligo di gestione associata delle funzioni ai sensi dell'art. 14 del D.L. 78/2010, convertito in legge 122/2010, e successive modificazioni, e dell'art. 23 del DL 90/2014 convertito in Legge 114/2014 e che alla stessa è stato conferito l'esercizio delle seguenti funzioni fondamentali:

- I. organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo (art.14 comma 27 lett. a) D.L. 78/2010) ;
- II. organizzazione dei servizi pubblici di interesse generale di ambito comunale, ivi compresi i servizi di trasporto pubblico comunale (art.14 comma 27 lett. b) D.L. 78/2010);
- III. catasto, ad eccezione delle funzioni mantenute allo Stato dalla normativa vigente (art.14 comma 27 lett. c) D.L. 78/2010);
- IV. la pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché la partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale (art.14 comma 27 lett. d) D.L. 78/2010);
- V. attività, in ambito comunale, di pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi (art.14 comma 27 lett. e) D.L. 78/2010);
- VI. l'organizzazione e la gestione dei servizi di raccolta, avvio e smaltimento e recupero dei rifiuti urbani e la riscossione dei relativi tributi (art.14 comma 27 lett. f) D.L. 78/2010);
- VII. progettazione e gestione del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini, secondo quanto previsto dall'art. 118, quarto comma della Costituzione (art. 14 comma 27 lett. g D.L. 78/2010);

- VIII. edilizia scolastica, per la parte non attribuita alla competenza delle province, organizzazione e gestione dei servizi scolastici (art.14 comma 27 lett. h) D.L. 78/2010);
- IX. polizia municipale e polizia amministrativa locale (art.14 comma 27 lett. i) D.L. 78/2010);
- X. servizi in materia statistica (art.14 comma 27 lett. l-bis) D.L. 78/2010).

Richiamata la delibera di Consiglio dell'Unione n. 3 del 02/02/2015 di attuazione del conferimento della funzione di "Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo" (Art. 14 Comma 27 Lett. A) D.L. 78/2010), con la quale veniva individuato il personale adibito allo svolgimento dei servizi ricadenti nella funzione che veniva conferito all'Unione con la modalità di comando ai sensi dell'art. 13 del CCNL 2004 e che sarebbe confluito nella dotazione organica dell'Unione.

DATO ATTO che con decreto del Presidente dell'Unione n. 01 del 21.01.2017 il sottoscritto è stato individuato quale Responsabile del Settore Gare, Contratti, LL.PP., Manutenzioni dell'Unione dei Comuni Montani;

RICHIAMATO l'art. 5, comma 11, del D.L. 30 dicembre 2016, n°244 (Decreto Milleproroghe, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n°304 in data 30.12.2016), con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2017;

VISTI:

- l'art. 163 del citato D.Lgs. 267/2000 che disciplina l'esercizio provvisorio;
- il bilancio di previsione 2016/2018, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n°17 del 16.07.2016, dichiarata immediatamente eseguibile e le successive variazioni;
- la Delibera di Giunta Comunale n.36 del 02/08/2016 di assegnazione delle risorse ai responsabili di settore a seguito di approvazione del Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive delibere di variazione;

CONSIDERATO che la predetta assegnazione di risorse ha valenza per ognuno degli esercizi del triennio 2016/2018 e che pertanto continua ad applicarsi nel corrente anno 2017 nella vigenza dell'esercizio provvisorio;

RILEVATO CHE:

- con Deliberazione di G.C. n. 62 del 12.09.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori diretti alla messa in sicurezza dell'edificio scolastico sito in Via Dante Alighieri" per un importo complessivo di € 220.000,00;
- con Deliberazione di C.C. n. 23 del 29.11.2016 si è proceduto alla variazione al bilancio di previsione finanziario 2016/2018 (art. 175, comma2 del D.Lgs. 267/2000) con inserimento dell'intervento in oggetto il cui progetto esecutivo è tutt'oggi in fase di rielaborazione da parte del tecnico incaricato;
- con Deliberazione di G.C. n. 1 del 12.01.2017 è stato approvato il progetto esecutivo rielaborato dei "Lavori diretti alla messa in sicurezza dell'edificio scolastico Michele Tenore sito in Via Dante Alighieri" per un importo complessivo di € 220.000,00;
- che tale opera è stata ammessa a finanziamento a valere sullo scorrimento della graduatorie relative alla delibera CIPE 30.06.2014, n. 22, a seguito di Decreto del MIUR n. 626 del 05.08.2016, come comunicato al Comune di Lama dei Peligni dal MIUR stesso, con nota prot. 10371 del 19.08.2016, acquisita al protocollo dell'Unione dei Comuni

Montani al n. 11781 del 24.08.2016 e che, in particolare, occorre procedere all'affidamento dei lavori entro il 28.02.2017;

RITENUTO di approvare il progetto di che trattasi, dando atto che lo stesso è già inserito nel programma triennale lavori pubblici 2017/2019 nell'annualità 2017;

RICHIAMATO l'art. 5, comma 11 del D.L. n. 244 del 30.12.2016 (Decreto Milleproghe pubblicato sulla G.U. n. 304 del 30.12.2016) con il quale è stato prorogato al 31 Marzo 2017 il termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2017;

RISCONTRATO pertanto che occorre procedere con sollecitudine ad esperire le procedure di gara, onde selezionare l'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori di che trattasi e che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo pari e superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro, e che, peraltro, l'utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria altresì per dare avvio con urgenza alle lavorazioni al fine di rispettare i termini di affidamento dei lavori entro il prossimo 28.02.2017 comunicata dal MIUR;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63, con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36 comma 2, lettera c) appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessaria, anche rispetto alle scadenze imposte dal MIUR nella succitata nota;
- non disponendo l'Ente di elenchi di operatori economici vigenti, l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata è avvenuta, come previsto dagli artt. 36 comma 2 e dalle linee guida ANAC n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016, ed in particolare secondo i criteri definiti nei paragrafi 4 e 5 di dette linee guida, mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura di aspiranti candidati, secondo l'avviso approvato con Determina del Settore Gare Contratti, LL.PP., Manutenzioni dell'Unione dei Comuni Montani n. 717 del 30.12.2016;
- che entro il termine di scadenza del predetto avviso sono pervenuti in comune n° 162 richieste di manifestazione di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- ad esito di tale avviso, mediante sorteggio pubblico effettuato in data 24.01.2017, si sono selezionati i n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, secondo l'elenco secretato poiché soggetto, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, al differimento dell'accesso agli atti fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente all'articolo 96, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante:

OFFERTA TECNICA: MAX 80 punti

OFFERTA ECONOMICA: MAX 20 punti

CRITERI QUALITATIVI

Tabella A – caratteristiche qualitative		Sub punteggio	Punteggio
<p>Pregio funzionale: in funzione delle caratteristiche funzionali relative all'intero plesso. <i>l'elemento è suddiviso in sub-elementi e sub-pesi come segue:</i></p>			80
A	A.1 Adeguamento a norma dell'impianto termico nel rispetto della normativa di contenimento dei consumi energetici, mediante sostituzione dei blocchi terminali di radiatori dell'intero plesso scolastico.	50	
	A.2 Adeguamento a norma dell'impianto termico nel rispetto della normativa di contenimento dei consumi energetici, mediante installazione di nuove caldaie autonome e suddivise per zona (piano seminterrato, piano terra e piano primo) del plesso scolastico con collegamento a collettori esistenti .	30	

CRITERI MOTIVAZIONALI.

La valutazione delle Migliorie proposte dal concorrente in relazione agli elementi indicati in Tab. A, sarà effettuata mediante l'attribuzione discrezionale di punteggio ponderale da parte della Commissione giudicatrice sulla base dei criteri motivazionali indicati nella sopra riportata tabella.

CRITERI QUANTITATIVI

B	Elementi di Valutazione	Ponderazione
	Descrizione Criterio	Punteggio Max 20
B.1	Offerta tempo di esecuzione	10
B.2	Offerta Prezzo	10

VISTO lo schema della lettera di Invito per l'affidamento dei lavori sopra specificati ed i seguenti allegati di gara:

- Domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta;
- Fac simile di dichiarazione soggettiva;
- Fac simile di offerta economica;

VISTO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

- importo complessivo dei lavori: euro 166.000,00 di cui:
 - a) importo lavori a misura a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto b): euro
160.000,00
 - b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 6.000,00

VISTO che al finanziamento dell'opera si provvede mediante finanziamento da parte del MIUR, a valere sul Decreto MIUR 626 del 05.08.2016 per l'intera somma di Euro 220.000,00, che l'opera è inserita nella programmazione triennale dei lavori pubblici per il triennio 2017/2019, e trova imputazione al capitolo 204213/1 codice 04/01 – 2.02.01.09.003, bilancio 2016/2018, annualità 2017;

VISTA l'attestazione del sottoscritto RUP e Direttore dei Lavori, resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base

RILEVATO che, come stabilito con Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici in data 22 dicembre 2015, per tale gara, di importo pari ad € 160.000,00, occorre versare una contribuzione all'Autorità medesima rispettivamente pari a:

- Euro 225,00 per la Stazione Appaltante;
- Euro 20,00 per l'Operatore Economico partecipante alla gara;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», nelle parti non abrogate ed ancora vigenti;

VISTE le linee guida ANAC n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

DETERMINA

LE PREMESSE parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;

DI APPROVARE il "Verbale di sorteggio pubblico" delle ditte da invitare alla gara, selezionati mediante pubblico sorteggio ad esito di avviso di manifestazione di interesse, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, imparzialità, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, in possesso dei requisiti di legge previsti per la realizzazione di tale opera, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, dando atto che ai sensi dell'art. 53 comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 s.m.i., il diritto di accesso ai nominativi delle dieci ditte estratte nel sorteggio a cui diramare l'invito di gara, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime;

DI PROCEDERE A CONTRATTARE, per i motivi esposti in premessa, l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza edificio scolastico Michele Tenore" come da progetto predisposto dall'Ing. De Vitis Carlo di Fara San Martino (Ch), iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Chieti col n. 1103, che prevede un importo dei lavori a base d'asta pari ad € 160.000,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 6.000,00;

DI DISPORRE l'espletamento di gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo D. Lgs., sussistendone i presupposti, con la consultazione dei n. 10 operatori economici individuati dallo stesso nei modi di legge, ovvero mediante sorteggio pubblico effettuato in data 24.01.2017, ad esito di manifestazione di interesse a seguito di avviso approvato con Determina del Settore Gare, Contratti, LL.PP., Manutenzioni dell'Unione dei Comuni Montani n. 717 del 30.12.2016;

DI APPROVARE lo schema della lettera di Invito – Disciplinare di Gara per l'affidamento dei lavori sopra specificati ed i seguenti allegati di gara:

- Domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta;
- Fac simile di dichiarazione soggettiva;
- Fac simile di offerta economica;

DI PRENDERE E DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2017 (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo) specificando:

- che oggetto e finalità del presente provvedimento sono costituiti dall'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza edificio scolastico Michele Tenore - € 220.000,00";
- che si procederà alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo D. Lgs., sussistendone i presupposti, determinato secondo le modalità espresse in narrativa;
- che il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico amministrativo;

DI DARE ATTO che l'opera sarà finanziata mediante contributo del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca – Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali – Direzione generale (giusto decreto del 5 agosto 2016, prot. n. 626) e che la spesa complessiva di €. 220.000,00 che l'opera è inserita nella programmazione triennale dei lavori pubblici per il triennio 2017/2019, e trova imputazione al capitolo 204213/1 codice 04/01 – 2.02.01.09.003, bilancio 2016/2018, annualità 2017;

DI PROVVEDERE al pagamento della somma di €. 225,00 quale contribuzione dovuta dalla Stazione Appaltante all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per l'attivazione della procedura di scelta del contraente per la realizzazione dei lavori di che trattasi, ai sensi della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici in data 22 dicembre 2015;

DI RISERVARSI la possibilità di non aggiudicare i lavori e annullare la procedura di gara (senza che i soggetti partecipanti alla gara possano vantare alcuna pretesa) qualora la Regione Abruzzo non dovesse concedere il Nulla Osta all'esecuzione dell'intervento o se per qualsiasi altro motivo il finanziamento dovesse essere revocato.

DI RENDERE NOTO che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Adalgisa Vinciguerra dell'Ufficio Tecnico del Comune di Lama dei Peligni (Ch).

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- Al Responsabile del Settore Finanziario dell'Unione dei Comuni Montani per gli adempimenti di competenza, per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa, nonché per la verifica di compatibilità con il piano dei pagamenti dell'Ente nel rispetto del Patto di Stabilità Interno dell'Ente;
- al Responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33 del 2013 e s.m.i. e del Piano Triennale della Trasparenza e Integrità nell'apposita sottosezione della Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - del sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani (Ch) secondo modalità che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali secondo i principi di pertinenza e proporzionalità.

IL RESP. PROCEDIMENTO
F.to Arch. Adalgisa Vinciguerra

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Geom. Francesco Di Gregorio

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 24-01-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
F.to Dott. Nicolangelo Madonna

Il presente atto è pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line sul sito informatico istituzionale dell'Ente (ai sensi dell'art.32, comma 1, legge n.69 del 18/6/2009 e s.m.i.) - Rep. n. 48 del 25-01-2017.
Lì 25-01-2017

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Geom. Francesco Di Gregorio**

COPIA SEMPLICE IL RILASCIO DELLA COPIA CONFORME VIENE EFFETTUATO COME DA VIGENTE NORMATIVA
