

UNIONE DEI COMUNI MONTANI "MAIELLA ORIENTALE-VERDE AVENTINO"

(tra i Comuni di Colledimacine - Lettopalena – Palena – Taranta Peligna)
Sede legale: Via Roma n.3 – 66017 PALENA (CH)

COPIA

DETERMINAZIONE del Settore Edilizia,Urbanistica, ambiente

N. 2 DEL 18-01-2019

Oggetto: G271 COMUNE DI PALENA - AFFIDAMENTO, IN REGIME DI CONCESSIONE, DEGLI IMMOBILI COMUNALI IN VIA COLLESALARDO ADIACENTI AL CAMPO SPORTIVO - Presa d'atto asta deserta terza procedura aperta

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Vania Paterra**

PREMESSO:

- che i Comuni di Colledimacine, Lettopalena, Palena e Taranta Peligna fanno parte dell'Unione Maiella Orientale Verde Aventino dal 07.11.2014;
- che l'Unione è stata istituita, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 267/2000, per adempiere all'obbligo di gestione associata delle funzioni ai sensi dell'art. 14 del D.L. 78/2010, convertito in legge 122/2010, e successive modificazioni, e dell'art. 23 del DL 90/2014 convertito in Legge 114/2014 e che alla stessa è stato conferito l'esercizio delle seguenti funzioni fondamentali:
 - I. organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo (art.14 comma 27 lett. a) D.L. 78/2010);
 - II. organizzazione dei servizi pubblici di interesse generale di ambito comunale, ivi compresi i servizi di trasporto pubblico comunale (art.14 comma 27 lett. b) D.L. 78/2010);
 - III. catasto, ad eccezione delle funzioni mantenute allo Stato dalla normativa vigente (art.14 comma 27 lett. c) D.L. 78/2010);
 - IV. la pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché la partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale (art.14 comma 27 lett. d) D.L. 78/2010);
 - V. attività, in ambito comunale, di pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi (art.14 comma 27 lett. e) D.L. 78/2010);
 - VI. l'organizzazione e la gestione dei servizi di raccolta, avvio e smaltimento e recupero dei rifiuti urbani e la riscossione dei relativi tributi (art.14 comma 27 lett. f) D.L. 78/2010);

- VII. progettazione e gestione del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini, secondo quanto previsto dall'art. 118, quarto comma della Costituzione (art. 14 comma 27 lett. g D.L. 78/2010);
- VIII. edilizia scolastica, per la parte non attribuita alla competenza delle province, organizzazione e gestione dei servizi scolastici (art.14 comma 27 lett. h) D.L. 78/2010);
- IX. polizia municipale e polizia amministrativa locale (art.14 comma 27 lett. i) D.L. 78/2010);
- X. servizi in materia statistica (art.14 comma 27 lett. l-bis) D.L. 78/2010);

RICHIAMATA la delibera di Consiglio dell'Unione n. 3 del 02/02/2015 di attuazione del conferimento della funzione di "Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo" (Art. 14 Comma 27 Lett. A) D.L. 78/2010), con la quale veniva individuato il personale adibito allo svolgimento dei servizi ricadenti nella funzione che veniva conferito all'Unione con la modalità di comando ai sensi dell'art. 13 del CCNL 2004 e che sarebbe confluito nella dotazione organica dell'Unione;

DATO ATTO che con decreto del Presidente dell'Unione n. 4 del 10/01/2018 la sottoscritta Ing. Vania Paterra è stata individuata quale Responsabile del Settore Urbanistica;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale di Palena n.35 del 31/05/2018 ad oggetto: *"Indirizzi per l'affidamento, in regime di concessione, degli immobili comunali in via Collesalardo adiacenti al campo sportivo"* con cui l'Amministrazione Comunale ha stabilito di voler procedere all'affidamento in regime di concessione delle aree in oggetto;

DATO ATTO CHE

-con determinazione a contrattare n. 15 in data 14.06.2018 del Responsabile del Settore Edilizia, Urbanistica e Ambiente si è di proceduto alla definizione di una procedura aperta per l'affidamento, in regime di concessione, degli immobili comunali in via Collesalardo adiacenti al campo sportivo e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente gli atti di gara;

- la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante procedura aperta;

- nel termine per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 09.07.2018 alle ore 12:00 non sono pervenute offerte;

-con determinazione n. 20 in data 09.10.2018 del Responsabile del Settore Edilizia, Urbanistica e Ambiente si è formalizzata la conclusione del procedimento amministrativo avviato con la presa d'atto dell'asta deserta;

-con successiva determinazione a contrattare n. 21 in data 09.10.2018 del Responsabile del Settore Edilizia, Urbanistica e Ambiente si è di proceduto alla definizione di una seconda procedura aperta, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento, in regime di concessione, degli immobili comunali in via Collesalardo adiacenti al campo sportivo e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente gli atti di gara;

- nel termine per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 13.11.2018 alle ore 12:00 non sono pervenute offerte;

-con successiva ulteriore determinazione a contrattare n. 23 in data 19.11.2018 del Responsabile del Settore Edilizia, Urbanistica e Ambiente si è formalizzata la conclusione del procedimento amministrativo avviato con la presa d'atto della seconda asta deserta e si è proceduto alla definizione di una terza procedura aperta, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento, in regime di concessione, degli immobili comunali in via Collesalardo adiacenti al campo sportivo, fissando i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente gli atti di gara;

- nel termine per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 24.12.2018 alle ore 12:00 non sono pervenute offerte;

RITENUTO di dover concludere il procedimento amministrativo in corso con la presa d'atto della terza asta deserta;

VISTI:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990;
- 2) di dare atto che la gara avviata a seguito di contrattare n. 23 in data 19.11.2018 del Responsabile del Settore Edilizia, Urbanistica e Ambiente è andata deserta, per cui non è possibile procedere con alcuna aggiudicazione;
- 6) di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Vania Paterra;
- 7) di dare atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL N. 267/2000;
- 8) di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni all'Albo Pretorio OnLine dell'Ente presente sul sito internet istituzionale dei Comuni Unione (art.38 comma 8 del vigente regolamento di contabilità - art. 124, 1° co., del D.Lgs. del 18.08.2000, n.167 - art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

IL RESP. PROCEDIMENTO
F.to

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Vania Paterra

Il presente atto è pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line sul sito informatico istituzionale dell'Ente (ai sensi dell'art.32, comma 1, legge n.69 del 18/6/2009 e s.m.i.) - Rep. n. 28 del 18-01-2019.
Lì 18-01-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Vania Paterra

COPIA SEMPLICE IL RILASCIO DELLA COPIA CONFORME VIENE EFFETTUATO COME DA VIGENTE NORMATIVA
